

東和総合住宅合同特別企画

おかげさまで40周年

40周年感謝キャンペーン

お申し込み期間 6/1日 ▶ 9/30火

東和総合住宅は地域に支えられて40年。
これまでの感謝をこめて、40周年感謝キャンペーンを開催します。
住まいをさらにグレードアップして、
マイホームでの暮らしをより快適にする特典をご用意しました。
ぜひこの機会にお近くの展示場へご来場ください。

40棟限定

選べる
ご成約特典!

100万ポイントプレゼント!

※対象商品／アイムの家オリジナルフリープラン延床面積100㎡以上



クッキングをもっと楽しく!快適に!
キッチングレードアップ

夏涼しく!冬あったか!騒音を軽減!

トリプルガラス



毛穴より微細な泡で優れた洗浄効果!
お家丸ごとプラチナノバブル

月々の電気代がとってもおトク!

太陽光発電システム



選べる!暮らし応援最新家電!

好きな家電

※特典画像はイメージです。

まずは見学へ!

ご来場特典

R
POINT

楽天ポイント

最大 5,000pt
プレゼント!

ご来場予約特典

お電話・Webにてご予約された方に

1,000pt
プレゼント!



事前アンケートご記入特典

事前アンケートのご記入で

2,000pt
プレゼント!



プランお見積もりご依頼特典

プランとお見積もりのご依頼をされた方に

2,000pt
プレゼント!

前日までのご予約で初めてのご来場、ご家族もしくはご夫婦でのご来場で1家族様1回限りです。

モデルハウス分譲

最新のモデルハウスを
特別価格で販売！

Plan
1

大和町 しあわせの杜

■4LDK ■東玄関

販売価格
4,300万円(税込)

■建物面積/116.75㎡(35.24坪) ■1階床面積/67.07㎡
■土地面積/213.33㎡(64.40坪) ■2階床面積/49.68㎡



House Data

建売分譲概要

設備など

- バス1坪以上
- 太陽光パネル6.8kw
- エアコン2台
- エコキュート
- 食洗機
- インターホン
- タッチレス水栓
- 電子玄関錠
- 全室収納あり
- 家具付
- LED照明
- シューズクローク
- 電気:東北電力
- 上下水道:公営
- オール電化
- 駐車場(3台)
- 所在地/宮城県黒川郡大和町しあわせの杜29-8
- 交通/宮城交通「ハーモニータウン中央」徒歩10分
- 建物構造/木造2階建
- 建築年月/2023年9月
- 引渡日/即時

MAP情報は
こちらから▼



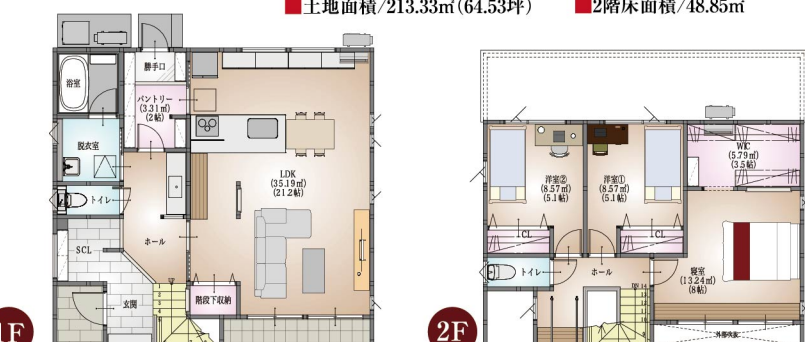
Plan
2

大和町 しあわせの杜

■3LDK ■西玄関

販売価格
4,500万円(税込)

■建物面積/113.44㎡(34.31坪) ■1階床面積/64.59㎡
■土地面積/213.33㎡(64.53坪) ■2階床面積/48.85㎡



House Data

建売分譲概要

設備など

- ユニットバス
- IH
- エアコン
- 24時間換気システム
- 駐車場(3台)
- 床下収納
- システムキッチン
- トイレ2ヶ所
- カウンターキッチン
- IHクッキングヒーター
- 2WAYキッチン
- LDK15帖以上
- 火災警報器(報知機)
- モニター付インターホン
- シューズクローク
- 電気:東北電力
- 上下水道:公営
- オール電化
- 所在地/宮城県黒川郡大和町しあわせの杜15-2
- 交通/宮城交通「ハーモニータウン中央」徒歩12分
- 建物構造/木造2階建
- 建築年月/2024年5月
- 引渡日/相談

MAP情報は
こちらから▼



Plan
3

名取市 愛島台

■4LDK ■南玄関

販売価格
2,790万円(税込)

■建物面積/110.13㎡(33.24坪) ■1階床面積/62.93㎡
■土地面積/214.24㎡(64.67坪) ■2階床面積/47.20㎡



House Data

建売分譲概要

設備など

- 駐車場(2台)
- LDK18帖以上
- 省エネ給湯器
- 全室収納あり
- シャワー付き洗面化粧台
- トイレ2ヶ所
- シューズクローク
- パントリー(食器・食品収納庫)
- スマートキー
- 電気:東北電力
- 上下水道:公営
- オール電化
- 所在地/宮城県名取市愛島台3丁目101-128
- 交通/JR東北本線「名取」駅バス20分
なとりん号愛島線「愛島台六丁目西」徒歩3分
- 建物構造/木造2階建
- 建築年月/2024年7月
- 引渡日/即時

MAP情報は
こちらから▼



Plan
4

伊達市 保原町

■4LDK ■南玄関

販売価格
3,480万円(税込)

■建物面積/111.79㎡(33.74坪) ■1階床面積/64.59㎡
■土地面積/249.59㎡(75.35坪) ■2階床面積/47.20㎡



House Data

建売分譲概要

設備など

- 太陽光パネル6.5kw+HEMS
- パントリー(食器・食品収納庫)
- シューズクローク
- 高性能エアコン2台
- 全室照明器具
- 駐車場(3台)
- 電気:東北電力
- 上下水道:公営
- オール電化
- 所在地/福島県伊達市保原町高子岡170
- 交通/阿武隈急行「高子駅」徒歩6分
- 建物構造/木造2階建
- 都市計画/市街化調整区域
- 建築年月/2023年11月
- 引渡日/即時

MAP情報は
こちらから▼



かしこくお得に！より良い家を！

GX志向型住宅

子育てグリーン住宅支援事業

補助金

160万円

GX志向型住宅の
条件

- 断熱性能等級「6以上」
- 再生可能エネルギーを除いた一次エネルギー消費量の削減率「35%以上」
- 再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費量の削減率「100%以上」

交付申請期限/2025年12月31日

断熱性を高め、エネルギーロスを防ぐ、

自然の力を生かした住まい

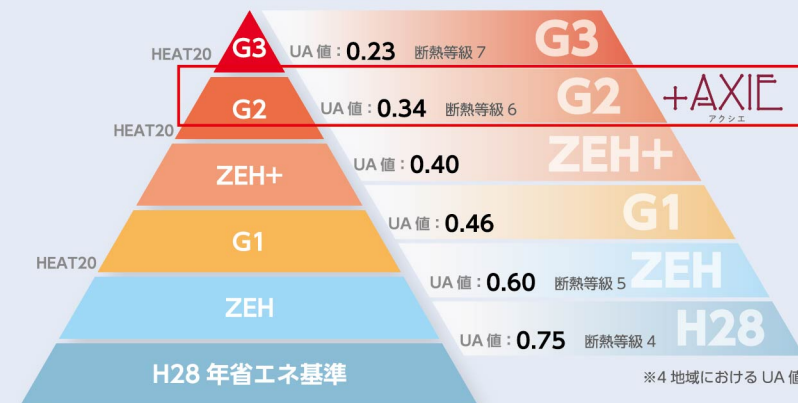
GX志向型住宅

+AXIE

アクシエ



HEAT20G2は、国の定めた省エネ基準よりも上の基準の高断熱住宅。それに加え、太陽や風など自然の力を最大限に生かす住まいづくりで快適で健康な暮らしを実現。



- 断熱性を高めてエネルギーロスを防ぐ
- 夏は熱を遮り、冬は暖房に利用する
- 水やお湯をかしこく使う
- 自然に温度を調整して快適な住空間に
- 風と光を通して気持ちよく暮らす
- 自然の力でエネルギーを創る

- 20年先を見据えた高断熱住宅のHEAT20のG2基準相当、GX志向型住宅
- 省エネ基準で北海道地域を上回る高断熱・高気密
- 断熱材で柱も梁も包み込む外張り付加断熱工法
- 熱伝導率が低いアルゴンガス、Low-Eガラス、トリプルガラス樹脂窓
- 外気の影響を受けにくい断熱仕様玄関ドア

建売分譲共通概要 ※取引態様/売主 ※施工/東和総合住宅株式会社 ※取引条件の有効期限/2025年9月30日 ※広告制作年月日/2025年5月26日

全館空調搭載モデル

至 ザーメル・仙台長町
太白区役所

アイムの家
南仙台店

〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生1-9-4
(ダイヤール・そぼ)

☎022-398-3363

11月下旬リニューアルオープン

アイムの家
仙台泉店

〒981-3131 宮城県仙台市泉区七北田字新田60-1
(東北自動車道 泉ICそば)

☎022-371-6103

全館空調搭載モデル

アイムの家
寺岡展示場

〒981-3204 宮城県仙台市泉区寺岡6-8-1
(総合住宅展示場 泉ハウジングパーク寺岡 併設)

☎022-371-6103

全館空調搭載モデル

アイムの家
利府店

〒981-0112 宮城県宮城県利府町利府字八幡崎前45
(利府ハウジングギャラリー内)

☎022-767-1671

全館空調搭載モデル

アイムの家
大河原店

〒989-1245 宮城県柴田郡大河原町字新南64-15
(国道4号線大河原バイパス沿い)

☎0224-52-2727

全館空調搭載モデル

アイムの家
石巻店

〒986-0868 宮城県石巻市車町野4-8-20
(国道4号線石巻市野4-8-20)

☎0225-98-7910

全館空調搭載モデル

アイムの家
福島展示場

〒960-0231 福島県福島市飯坂町平野字三角田9-7
(福島テレビハウジングプラザ福島展示場内)

☎024-573-0602

お問い合わせはアイムの家の各展示場へお越し下さい！

アイムの家

国土交通大臣(1)第10096号 国土交通大臣許可(特-4)第28397号(公)全日本地建物取引業協会会員
東和総合住宅株式会社 〒980-0001 宮城県仙台市青葉区中江1丁目29-6
tel.022-265-1070

YouTube
モデルハウスの「ルームツアー」
動画をご覧ください。

Instagram
im_house_miyagi

TikTok
imhousemiyagi2022
アイムの家[注文住宅/宮城 仙台]

詳しい情報はホームページにて！
アイムの家 宮城・福島

本チラシ掲載の写真・イラストはイメージを含みます。色、目地、柄などの見え方が実物とは異なる場合、実物を優先させていただきます。販売価格には一部照明器具・カーテン・諸費用(登記費用・借入費用・火災保険・団信・印紙・つなぎ融資金利等)は含まれておりません。詳しくは、営業スタッフにお尋ねください。 ■広告制作年月日/令和7年5月26日(月) ■チラシ有効期限/令和7年9月30日(火)