

東和総合住宅合同特別企画

# 新春2025キャンペーン

アイムの家はお客様の理想の住まいづくりを応援する新春キャンペーンを開催いたします。  
 新築資金1,000万円が当たる抽選や人気の家具・家電の100万ポイント分プレゼントなど  
 マイホームでの生活をより快適にする特典をご用意！  
 2025年のアイムの家へ、ぜひご来場ください。



特典  
**1**

## ※抽選で1組様に新築資金を

※キャンペーン期間中に、東和総合住宅が運営するアイムの家または  
 アイフルホームにてお申し込みいただいた方の中から抽選で1組様の当選となります。

# 1,000万円プレゼント!

※掲載の価格は  
 全て税込価格となります。

ハズしても  
 Wチャンス!

お申し込み  
 期間

1/4土 ▶ 3/31月

ご応募は  
 こちらから



先着  
**10組様**

お申し込みいただいた方

**延床面積**

×  
**2倍ポイント  
 プレゼント!**

※1ポイント=1万円(税込)相当 ※50坪までが対象



●お申し込み方法 / ホームページまたはお近くのアイムの家にて必要事項(住所・氏名・電話番号・年齢など)を申し込みフォーマットにご記入の上、ご応募ください。※お申し込みは1世帯1口に限ります。  
 ●抽選日 / 令和7年4月4日(金) Date\_fm番組内にて公開抽選をいたします。当選者へは直接スタッフよりご連絡いたします。また、当選結果はホームページ内にも掲示いたします。  
 ●対象商品 / アイムの家オリジナルフリープラン延床面積100㎡以上  
 ●対象 / 宮城県内及び宮城県外一部近郊、福島県内一部に建築できる土地をお持ちの方または、購入予定の方(借地も可)で自宅としてお住まいになる方。  
 建築予定地の敷地調査が可能なる方。敷地調査後、建築不可、資材搬入不可等の理由によりお断りする場合がございます。  
 ※気仙沼市、本吉郡、宮城県外一部近郊へ建築する場合、エリア対応費が別途必要となります。令和7年4月29日(火・祝)までにご契約いただき、令和7年10月27日(月)までに着工可能な方。  
 当選権利はご本人様に限ります。他人への譲渡及び、品物や金銭への変更はできません。

特典  
**2**

選べる!  
 ご成約特典

**100万ポイント  
 プレゼント!**

各店先着  
**10棟**



ガス衣類乾燥機『乾太くん』

4Kテレビ

カーテン

LED照明

エアコン

●対象商品 / アイムの家オリジナルフリープラン延床面積100㎡以上

※特典画像はイメージです。

特典  
**3**

まずは見学へ!《ご来場特典》



楽天  
 ポイント

**最大3,000ポイント  
 プレゼント!**

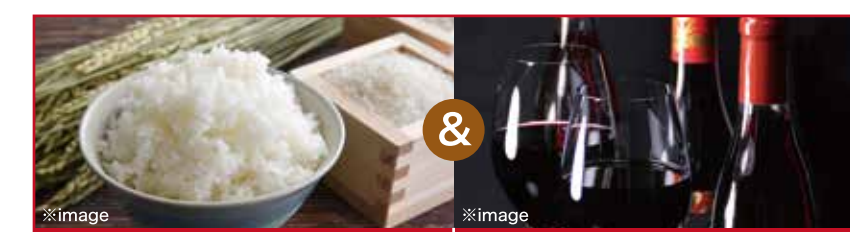
もれなく!

ご来場予約特典	SNSご登録特典	プランお見積もりご依頼特典
お電話・Webにてご予約された方に <b>1,000ポイント                  プレゼント!</b>	お近くの店舗にて フォローされた方に <b>1,000ポイント                  プレゼント!</b>	プランとお見積もりのご依頼を された方に <b>1,000ポイント                  プレゼント!</b>
ご予約はこちら 	ご登録はこちら 	前日までのご予約で初めてのご来場、ご家族もしくはご夫婦でのご来場で1家族様1回限りです。

特典  
**4**

このチラシをご持参の上、初めてご来場し、  
 アンケートをご記入いただいた方に  
**セットでプレゼント!**

各店先着  
**50名様  
 限定**



お米 2kg

ワイン 1本

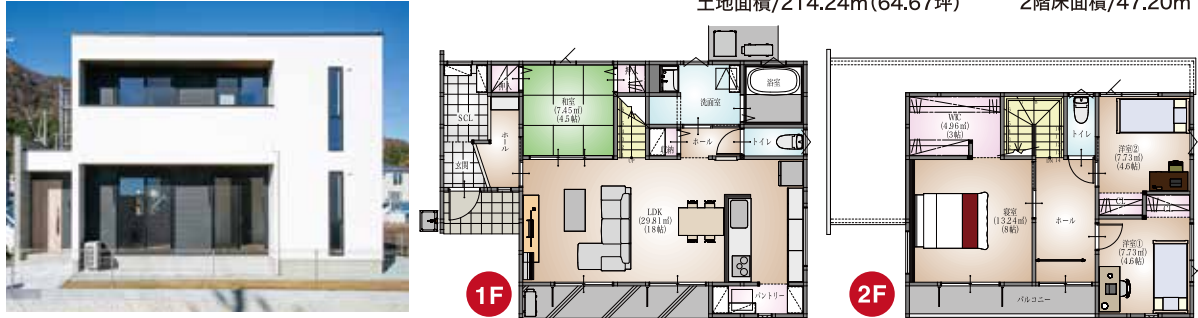


# モデルハウス分譲

最新のモデルハウスを  
特別価格で販売!

**Plan 3** 名取市 愛島台 ■4LDK ■南玄関 **販売価格 2,870万円** (税込)

建物面積/110.13㎡(33.24坪) 1階床面積/62.93㎡  
土地面積/214.24㎡(64.67坪) 2階床面積/47.20㎡



**House Data**  
 ●所在地/宮城県名取市愛島台3丁目101-128 ●交通/JR東北本線「名取」駅バス20分  
 ●建物構造/木造2階建 ●なとりん号愛島線「愛島台六丁目西」徒歩3分  
 ●接道状況/アスファルト舗装 南西接道6m公道 ●建築年月/2024年7月 ●引渡日/即時

**設備など**  
 ●駐車場(2台) ●全室収納あり ●シューズクローク ●電気:東北電力  
 ●LDK18帖以上 ●シャワー付き洗面化粧台 ●パントリー(食器・食品収納庫) ●上下水道:公営  
 ●省エネ給湯器 ●トイレ2ヶ所 ●スマートキー ●オール電化

MAP情報は  
こちらから▼

**Plan 4** 亶理郡 山元町 ■4LDK ■北玄関 **販売価格 2,880万円** (税込)

建物面積/107.64㎡(32.49坪) 1階床面積/57.96㎡  
土地面積/291.42㎡(87.97坪) 2階床面積/49.68㎡



**House Data**  
 ●所在地/宮城県亶理郡山元町小平字北55-11 ●交通/JR常磐線「山下駅」3.3km・常磐道「山元インター」600m  
 ●建物構造/木造2階建 ●建築年月/2024年4月  
 ●接道状況/アスファルト舗装 北接道6m公道 ●引渡日/即時

**設備など**  
 ●和室あり ●シューズクローク ●電気:東北電力 ●山元町立山下第一小学校(徒歩16分)  
 ●パントリー(食器・食品収納庫) ●駐車場(3台以上) ●上下水道:公営 ●山元町立山元中学校(徒歩28分)  
 ●ウォークインクローゼット ●オール電化

MAP情報は  
こちらから▼

**Plan 5** 伊達市 保原町 ■4LDK ■南玄関 **販売価格 3,580万円** (税込)

建物面積/111.79㎡(33.74坪) 1階床面積/64.59㎡  
土地面積/249.59㎡(75.35坪) 2階床面積/47.20㎡



**House Data**  
 ●所在地/福島県伊達市保原町高子岡170 ●交通/阿武隈急行「高子駅」徒歩6分  
 ●建物構造/木造2階建 ●都市計画/市街化調整区域 ●建築年月/2023年11月  
 ●接道状況/西接道6m公道 ●引渡日/即時

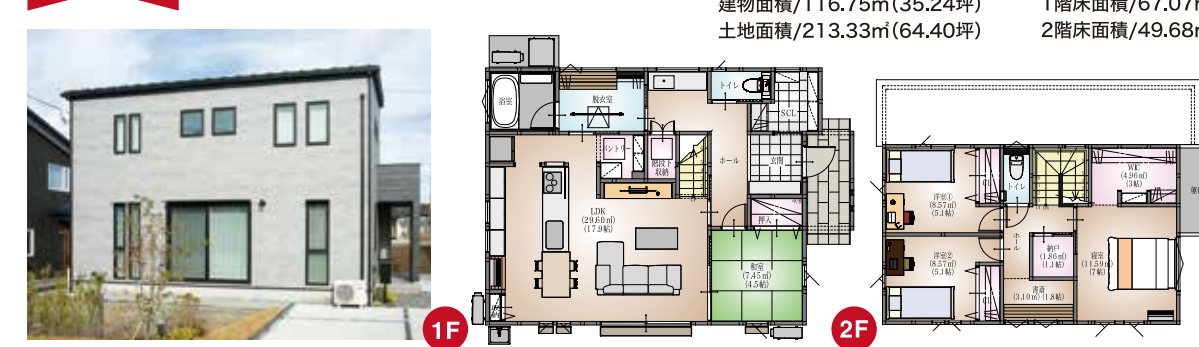
**設備など**  
 ●太陽光パネル6.5kw+HEMS ●パントリー(食器・食品収納庫) ●全室照明器具 ●電気:東北電力  
 ●食器洗い乾燥機 ●シューズクローク ●駐車場(3台) ●上下水道:公営  
 ●浴室暖房乾燥機 ●高性能エアコン2台 ●オール電化

MAP情報は  
こちらから▼

**Plan 1** 大和町 しあわせの杜 **販売価格 4,300万円** (税込)

■4LDK ■東西玄関

建物面積/116.75㎡(35.24坪) 1階床面積/67.07㎡  
土地面積/213.33㎡(64.40坪) 2階床面積/49.68㎡



**House Data**  
 ●所在地/宮城県黒川郡大和町しあわせの杜29-8 ●交通/宮城交通「ハーモニータウン中央」徒歩10分  
 ●建物構造/木造2階建 ●建築年月/2023年9月 大和町立宮床中学校(スクールバス)  
 ●接道状況/アスファルト舗装 南西接道6m公道 ●引渡日/即時


**設備など**  
 ●バス1坪以上 ●食洗機 ●全室収納あり ●電気:東北電力 ●大和町立小野小学校(徒歩22分)  
 ●太陽光パネル6.8kw ●インターホン ●家具付 ●上下水道:公営 ●大和町立宮床中学校(スクールバス)  
 ●エアコン2台 ●タッチレス水栓 ●LED照明 ●オール電化  
 ●エコキュート ●電子玄関錠 ●シューズクローク ●駐車場(3台)

MAP情報は  
こちらから▼

**Plan 2** 大和町 しあわせの杜 **販売価格 4,600万円** (税込)

■3LDK ■東西玄関

建物面積/113.44㎡(34.31坪) 1階床面積/64.59㎡  
土地面積/213.33㎡(64.53坪) 2階床面積/48.85㎡



**House Data**  
 ●所在地/宮城県黒川郡大和町しあわせの杜15-2 ●交通/宮城交通「ハーモニータウン中央」徒歩12分  
 ●建物構造/木造2階建 ●建築年月/2024年5月  
 ●接道状況/アスファルト舗装 北東接道6m公道 ●引渡日/相談

**設備など**  
 ●ユニットバス ●駐車場(3台) ●カウンターキッチン ●火災警報器(報知機) ●電気:東北電力  
 ●IH ●床下収納 ●IHクッキングヒーター ●モニター付インターホン ●上下水道:公営  
 ●エアコン ●システムキッチン ●2WAYキッチン ●シューズクローク ●オール電化  
 ●24時間換気システム ●トイレ2ヶ所 ●LDK15帖以上

MAP情報は  
こちらから▼

建売分譲共通概要 ※取引態様/売主 ※施工/東和総合住宅株式会社 ※取引条件の有効期限/2025年3月31日 ※広告制作年月日/2024年12月20日

「アイフルホーム」「アイムの家」を提供する東和総合住宅の賃貸住宅 **i-Maison 誕生**

東和総合住宅は、2023年度宮城県注文住宅着工棟数ランキング第1位。<sup>※1</sup>  
 これまでに積み上げてきた信頼と実績で、賃貸住宅に安心の未来を。  
 これからも地域の皆さまに、より快適で笑顔のある暮らしをお届けします。 <sup>※1</sup>住宅産業研究所調べ



**選ばれる賃貸住宅**

- Point 1** 注文住宅で培った性能とノウハウ  
長年選ばれ続けてきた注文住宅の優れた性能と、オーナー様、入居者様にも優しい構造・設計。
- Point 2** 県内注文住宅着工棟数 NO.1を活かしたコストパフォーマンス  
県内注文住宅着工棟数 NO.1のスケールメリットを最大限活用した安心価格で収益性の向上。
- Point 3** 快適性を追求し、充実した標準仕様  
暮らしをもっと快適にする充実した設備を標準採用し、入居率 UP と継続率 UP への貢献。

全館空調搭載モデル

**南仙台店**  
〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生1-9-4 (ダイソーさん そば)  
☎022-398-3363

全館空調搭載モデル

**仙台泉店**  
〒981-3131 宮城県仙台市泉区七北田字新田60-1 (東北自動車道 泉I.C.そば)  
☎022-371-6103

全館空調搭載モデル

**泉ハウジングパーク寺岡展示場**  
〒981-3204 宮城県仙台市泉区寺岡6-8-1 (総合住宅展示場泉ハウジングパーク寺岡 ホルック内)  
☎022-371-6103

全館空調搭載モデル

**利府店**  
〒981-0112 宮城県宮城郡利府町利府字八幡崎前45 (利府ハウジングギャラリー内)  
☎022-767-1671

全館空調搭載モデル

**大河原店**  
〒989-1245 宮城県栗田郡大河原町字新南64-15 (国道4号線大河原バイパス沿い)  
☎0224-52-2727

全館空調搭載モデル

**石巻店**  
〒986-0868 宮城県石巻市恵野4-8-20 (桜田町野田タワシ内)  
☎0225-98-7910

全館空調搭載モデル

**福島展示場**  
〒960-0231 福島県郡山市平野字三角田9-7 (福島テレビビルディングプラザ福島展示場内)  
☎024-573-0602

お問い合わせはアイムの家の各展示場へお越し下さい!

## アイムの家

国土交通大臣(1)第10096号 国土交通大臣許可(特-4)第28397号(公)社)全日本地建物取引業協会会員  
 東和総合住宅株式会社 〒980-0001 宮城県仙台市青葉区中江1丁目29-6  
 tel.022-265-1070

YouTube  
モデルハウスの「ルームツアー」動画をご覧ください。

Instagram  
im\_house\_miyagi

TikTok  
imhousemiyagi2022  
アイムの家(賃貸住宅)宮城 仙台

詳しい情報はホームページにて!  
 アイムの家 宮城・福島 検索

本チラシ掲載の写真・イラストはイメージを含みます。色、目地、柄などの見え方が実物とは異なる場合、実物を優先させていただきます。販売価格には一部照明器具・カーテン・諸費用(登記費用・借入費用・火災保険・団信・印紙・つなぎ融資金利等)は含まれておりません。詳しくは、営業スタッフにお尋ねください。 ■広告制作年月日/令和6年12月20日(金) ■チラシ有効期限/令和7年3月31日(月)